



Федеральное государственное образовательное бюджетное
учреждение высшего образования
«**Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации**»
(Финуниверситет)

Звенигородский финансово-экономический колледж
(Звенигородский филиал Финуниверситета)

П Р И К А З

«01» сентября 2023 г.

№ 21/0

**Об оплате за наем жилого помещения, коммунальные услуги,
дополнительные услуги проживающих в общежитии Звенигородского
филиала Финуниверситета с 01.09.2023**

1.

В соответствии с Распоряжениями комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022 № 208-Р, от 20.11.2022 № 212-Р, от 20.11.2022 № 213-Р и Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020 г. №386-РВ о нормативах потребления коммунальных услуг, установить стоимость на 1 человека в месяц за проживание в общежитии Звенигородского филиала Финуниверситета, исходя из расчета в соответствии с Приложением №1 к приказу:

- за наем жилого помещения - 47,00 рублей;
- за коммунальные услуги (с учетом НДС) - 1 228,00 рублей.

2.

Установить стоимость на 1 человека за дополнительные услуги в месяц по проживанию в общежитии Звенигородского филиала Финуниверситета для студентов очной формы обучения, проживающих в помещениях с более благоприятными условиями проживания (с учетом НДС):

1. оборудованных санузелом и умывальником - 1658,48 рублей;
2. оборудованных кухней - 710,78 рублей.

3.

Установить плату за разовое использование стиральной машины (с учетом НДС) - 250,00 рублей.

Директор филиала

Л.Н. Нечаева

002243

Стоимость проживания на 2023-2024 учебный год

Расчет стоимости платы за наем, коммунальные услуги
по адресу г.Звенигород, ул. Спортивная, д. 2 (коридорного типа)

№	Наименование	Норма на 1 человека	Площадь на человека	Тариф	Коэффициент	Итого стоимость на человека в месяц, руб.	Итого стоимость на человека в месяц, руб.(с учетом округления)	Нормативная база		
								тарифы	норма потребления	
1	Плата за наем		6	15,61	0,5	46,84	47,00	Письмо Минобрнауки от 26.03.2014 г. № 09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях" Приказ Минобрнауки России от 03.08.2015 N 797 "О максимальном размере платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) в общежитиях..."		
Базовый размер ставки за наем				130,1	1					
Коэффициент соответствия платы					0,12					
Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения					1,1					
Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения					1					
Коэффициент, характеризующий месторасположение дома					0,9					
2	Коммунальные услуги с учетом НДС, в том числе:					1 228,70	1 228,00			
	ХВС (м3)	3,01	-	28,14	1	84,70	85,00	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022 № 208-Р "Об установлении долгосрочных параметров и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2023-2027 годы для организаций на территории Московской области"	Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Московской области, утвержденные распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020 № 386-РВ	
	ГВС (м3)	1,87	-	28,14	1	52,62	53,00	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022 № 212-Р "Об установлении тарифов на горячую воду на 2023 год"	Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Московской области, утвержденные распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020 № 386-РВ	
	Водоотведение (м3)	4,88	-	42,3	1	206,42	206,00	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022 № 208-Р "Об установлении долгосрочных параметров и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2023-2027 годы для организаций на территории Московской области"	Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Московской области, утвержденные распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020 № 386-РВ	
	Отопление (Гкал/м2)	0,019	6	2604,04	0,5	148,43	148,00	Счет	ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 июня 2019 года N 487 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, А ТАКЖЕ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НА ИХ ОБЩЕМ СОБРАНИИ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД	
	Электроснабжение (кВт/чел)	121,6	-	6,73	0,9	736,53	736,00	Распоряжение комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022 № 213-Р "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Московской области на период с 01.12.2022 года по 31.12.2023 года"	Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 9 декабря 2014 г. N 162-РВ	
Итого стоимость койко-места в месяц, в том числе:										
для категории лиц, обучающихся за счет средств федерального бюджета: студенты, магистранты (первое высшее образование), аспиранты, иностранные студенты, студенты заочного отделения (на время сессии), руб/чел.						1	1 275,54	1 275,00		
для категории лиц, обучающихся с полным возмещением затрат на обучение: студенты, аспиранты, слушатели ПО, абитуриенты, докторанты, иностранные студенты, студенты заочного отделения (на время сессии), руб/чел.						1	1 275,54	1 275,00	Письмо Минобрнауки от 26.03.2014 г. № 09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях"	